

APSTIPRINĀTS:

SIA "Zaķusala Estates" valdes loceklis Oskars Ozoliņš

SIA "Zaķusala Estates" valdes loceklis Mārtiņš Pevko

SASKAŅOTS:

LATVIJAS ARHITEKTU SAVIENĪBA

ATKLĀTS ARHITEKTŪRAS UN PILSĒTBŪVNICĪBAS KONKURSS
AR UZAICINĀTIEM DALĪBNIEKIEM

**„PAR LABĀKO ZAĶUSALAS TERITORIJAS TĒLPISKĀ PLĀNOJUMA ATTĪSTĪBAS VĪZIJAS
KONCEPCIJAS IZSTRĀDI”**

NOLIKUMS

**RĪGA
LATVIJA
2016**

ATKLĀTS KONKURSS AR UZAICINĀTIEM DALĪBNIEKIEM PAR LABĀKO ZAĶUSALAS TERITORIJAS TĒPISKĀ PLĀNOJUMA ATTĪSTĪBAS VĪZIJAS KONCEPCIJAS IZSTRĀDI.

1. KONKURSA MĒRĶIS, PRIEKŠMETS UN RĪKOTĀJI

- 1.1. Konkursa mērķis ir iegūt iespējams labāko un ekonomiski pamatotāko teritorijas telpiskās attīstības koncepcijpriekšlikumu, ar efektīvāko un funkcionālāko arhitektonisko un pilsētībūvniecisko vērtību, kas izriet no konkursa nolikuma un projektēšanas programmas ar pielikumiem.
- 1.2. Konkursa priekšmets ir vīzija, kas atspoguļo Zaķusalas teritorijas Rīgā telpiskā plānojuma attīstības koncepciju. Konkursa priekšlikuma vīzijai ir jāietver Zaķusalas teritorijas kopējā ģenplāna koncepcijas izstrādi un arhitektoniskos risinājumus, turpmāk tekstā "Konkursa objekts".
- 1.3. Konkursā iegūtais labākais priekšlikums var tikt ņemts par pamatu lai izstrādātu apbūves ieceri un/vai nepieciešamības gadījumā uzsāktu lokālpilānojuma/detālpilānojuma izstrādi. Lokālpilānojuma/detālpilānojuma izstrāde tiks balstīta uz konkursa priekšlikumā piedāvātajiem būvapjomiem, iedalītajām zemēm un to izmantošanas funkcionālo zonējumu.
- 1.4. Priekšlikumu konkurss ir atklāts konkurss ar pieaicinātiem dalībniekiem vienā kārtā, turpmāk tekstā "Konkurss".
- 1.5. Konkursa priekšlikumi tiek nodoti tehniskās komisijas un žūrijas komisijas vērtējumam, lai nodrošinātu iesniegto projektu vispusīgu salīdzinājumu konkursa objekta pilsētībūvniecisko, arhitektūras un funkcionālo uzdevumu optimālam risinājumam, ņemot vērā konkursa objekta izvietojuma teritoriālpilānojuma nosacījumus.
- 1.6. Konkursa nolikums un projektēšanas programma izstrādāta saskaņā ar:
 - Latvijas Arhitektu savienības konkursu labas prakses nolikuma vadlīnijām,
 - Latvijas Republikā spēkā esošiem normatīvajiem aktiem,
 - Būvniecības likumu,
 - Vispārējiem būvnoteikumiem MK Nr. 500,
 - Ēku būvnoteikumiem MK Nr.529;
 - Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018. Gadam, Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (RTIAN),
 - Autortiesību likumu.
- 1.7. Konkursa rīkotājs ir SIA „Zaķusala Estates”, turpmāk tekstā saukts Rīkotājs:

Konkursa rīkotājs:	SIA „Zaķusala Estates”
Juridiskā adrese:	Skanstes iela 50, Rīga, LV 1013
Reģistrācijas numurs:	50003063391
Kontakti:	Tālr. 67373380
E-pasts:	merks@merks.lv

- 1.8. Konkursa rīkotājs sedz izdevumus, kas saistīti ar Konkursa organizāciju, norises nodrošinājumu un prēmiju izmaksu.
- 1.9. Konkursa priekšlikumam ir jāatbilst:
- saskaņotajam konkursa nolikumam (4_1_1_konkursa_nolikums) un projektēšanas programmai (4_1_2_konkursa_projektēšanas_programma),
 - teritorijas topogrāfiskajam plānam (3_1_1_topogrāfija).
- 1.10. Konkursa valoda.
- Konkursa priekšlikumi var tikt iesniegti angļu vai latviešu valodā. Ja priekšlikums (tehniskie rasējumi) ir iesniegts latviešu valodā, tad skaidrojošiem (konceptuāliem) tekstiem jābūt iesniegtiem arī angļu valodā.

2. KONKURSA DALĪBNIEMI

Atklātais konkurss ar uzaicinātajiem dalībniekiem ir brīvi pieejams visām fiziskajām un juridiskajām personām, turpmāk tekstā saukti „Pretendenti”, ar atbilstošu pieredzi konceptuālu arhitektonisko un pilsētplānošanas risinājumu izstrādē, un kuras ir izteikušas vēlmi piedalīties konkursā, reģistrējot savu dalību mājas lapā www.latarh.lv, aizpildot interneta pieejamu standarta reģistrācijas anketu un iesniegs Konkursa priekšlikumu šajā nolikumā noteiktajā sastāvā un kārtībā.

Uzaicinātais konkursa Pretendents ir juridiska vai fiziska persona, kuru konkursa Rīkotājs ir uzaicinājis piedalīties konkursā un kura ir izteikusi vēlēšanos piedalīties konkursā, parakstot līgumu par dalību konkursā un iesniegs konkursa priekšlikumu, pretendenta anketu un citus materiālus šajā nolikumā noteiktajā sastāvā un kārtībā. Rīkotāja uzaicinātie Pretendenti ir Arhis (LV), KAMP Arhitektid (EE), Salto Arhitektid (EE), Griff architecture (NO), SASstudio (PL).

Konkursa Pretendenti ir atbildīgi par to, lai Konkursa priekšlikumi būtu izstrādāti saskaņā ar Konkursa nolikumu, projektēšanas programmu un konkursa pielikumiem. Konkursa dokumentos un rasējumos izsniegtā informācija Konkursa pretendentiem uzskatāma par konfidenciālu, to daļas vai kopijas nevar izmantot jebkuram citam darbam vai mērķim, kā vien Konkursa priekšlikuma izstrādei.

Konkursā nav tiesības piedalīties tā rīkotājiem, tehniskās komisijas locekļiem vai žūrijas locekļiem. Konkursā dalība ir aizliegta personām:

- kurām ir saistības vai profesionāla sadarbība ar kādu no pusēm, kas atbild par konkursa norisi;
- kuras darbojas kāda žūrijas locekļa arhitektūras praksē;
- kuras ir saistītas ar radniecības saitēm ar kādu no konkursa rīkotājiem, tehniskās komisijas vai žūrijas locekli, vai jebkuru personu, kurai ir profesionāla sadarbība ar kādu no pusēm, kas atbild par konkursa norisi.

Konkursa pretendentiem izsniegtā informācija, konkursa dokumenti un rasējumi uzskatāmi par personisku un konfidenciālu informāciju saturošiem, un tā nav atklājama trešajām personām, izņemot apakšuzņēmējus, kuri ir iesaistīti Konkursa priekšlikuma izstrādē. Pretendentiem izsniegtie konkursa dokumenti, to daļas vai kopijas nevar tikt izmantotas jebkuriem citiem darbiem vai jebkuram citam mērķim, kā vien Konkursa priekšlikuma sagatavošanai. Konkursa pretendents nedrīkst publicēt rasējumus, kas iesniegti konkursam vai atklāj viņa identitāti, pirms žūrija pieņem lēmumu un pirms oficiālas konkursa rezultātu paziņošanas. Par šo noteikumu neievērošanu pretendents tiks diskvalificēts.

Dalība konkursā ir Pretendenta brīvas gribas izpausme. Pretendentam parakstot dalības līgumu un/vai reģistrējot savu dalību konkursā, jāatzīst konkursa nolikums par vienīgo pamatu konkursa procedūrai. Sagatavojot un iesniedzot konkursa priekšlikumu, pretendents akceptē konkursa rīkotāja noteiktos kvalifikācijas kritērijus un apliecina, ka viņam ir visas vīzijas koncepcijas izstrādei nepieciešamās zināšanas.

Konkursa Pretendents sedz izdevumus, kas saistīti ar Konkursa priekšlikuma izstrādi un iesniegšanu.

Konkursa Pretendentam ir jāievēro prasības un termiņi, kurus paredz konkursa nolikums un citi konkursa dokumenti.

3. REGISTRĀCIJA

Konkursa pretendenti tiek aicināti reģistrēties, izmantojot mājas lapu internetā: www.latarh.lv/konkursi/latvijas/zakusala, aizpildot internetā pieejamu standarta reģistrācijas lapu.

Aizpildītu reģistrācijas lapu ir jānosūta uz epastu zakusala@merks.lv

Konkursa norise ir no 2016. gada 22. janvāra līdz 2016. gada 25. aprīlim.

Piekļuve interneta mājas lapā

Sākot ar konkursa pasludināšanas dienu (2016. gada 18. janvāri), ikvienam www.latarh.lv/konkursi/latvijas/zakusala lapā reģistrētam konkursa pretendentam tiks elektroniski iesūtīta konkursa informācija:

- konkursa nolikums,
- konkursa projektēšanas programma,
- konkursa grafiskā dokumentācija,
- u.c. konkursa izejas datu materiāli, skat. Pielikumu "konkursa pielikumu apkopojums".

4. REZULTĀTI UN BALVAS

Rezultāti

Žūrijas komisija nekavējoties dara zināmu savu lēmumu Konkursa Rīkotājam, kas publicē Konkursa rezultātus. Par konkursā prēmētā/-o priekšlikuma/-u autoru/-iem Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs rakstiski paziņo Žūrijas komisijas lēmumu ne vēlāk kā līdz 2016.gada 16. maijam. Žūrijas komisijai ir tiesības iepriekšminēto termiņu pagarināt, par to rakstiski informējot Pretendentus.

Visi Zaķusalas teritorijas konkursa rezultāti tiks publicēti 2 nedēļu laikā pēc Žūrijas komisijas lēmuma LAS (www.latarh.lv) interneta mājas lapā.

Balva uzvarētājam

Kopējais prēmiju fonds ir 20000.00 EUR (divdesmit tūkstoši EUR), attiecīgi pirmajai vietai – 10000.00 EUR, otrajai vietai – 6000.00 EUR, trešajai vietai - 4000.00 EUR.

Visus nodokļus, kas saistīti ar balvas saņemšanu apmaksā Rīkotājs. Naudas balvu izmaksā 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc konkursa rezultātu apstiprināšanas un paziņošanas.

Žūrijas komisijai, pēc saviem ieskatiem, ir tiesības samazināt un/vai pārdaļīt prēmiju apmēru gadījumā, ja iesniegtie Konkursa priekšlikumi neatbilst visām konkursa prasībām.

5. KONKURSA TEHNISKĀ KOMISIJA UN ŽŪRIJA, VĒRTĒŠANAS KRITĒRIJI

5.1. Tehniskā komisija

Pirms Konkursa priekšlikumu vērtēšanas konkursa Rīkotājs nozīmē Tehniskās komisijas locekļus. Tehniskās komisijas sastāvā piedalās Rīkotāja ieceltie pārstāvji. Tehniskā komisija izvērtē visu iesniegto konkursa priekšlikumu atbilstību konkursa nolikumam un projektēšanas programmas prasībām, sagatavojot lēmumu par iesniegto konkursa priekšlikumu nodošanu žūrijas vērtējumam.

Ja tiek konstatētas neatbilstības, Tehniskā komisija par tām ziņo Žūrijas komisijai. Žūrijas komisija ar vienkāršu balsu vairākumu pieņem lēmumu par Konkursa priekšlikuma noraidīšanu vai turpmāku izskatīšanu.

5.2. Žūrijas sastāvs

Konkursa žūrijas komisijas locekļus ieceļ konkursa Rīkotāja darba grupa.

Žūrijas komisija izskata visus pieteikumus, kas atbilst konkursa noteikumiem. Žūrijas lēmums ir galīgs. Ja konkursa pretendents nav izpildījis kādu no konkursa noteikumiem, žūrija var lemt par šī dalībnieka diskvalifikāciju.

Konkursam iesniegto priekšlikumu vērtējumu veic žūrijas komisija sekojošā sastāvā:

1.	Žūrijas komisijas priekšsēdētājs	Konkursa rīkotāja SIA "Zaķusala Estates" pārstāvis	Mārtiņš Pevko
2.	Žūrijas komisijas priekšsēdētāja vietnieks	Konkursa rīkotāja SIA "Zaķusala Estates" pārstāvis	Oskars Ozoliņš
3.	Žūrijas komisijas loceklis	Konkursa rīkotāja SIA "Zaķusala Estates" pārstāvis	Juris Jirgens, arhitekts
4.	Žūrijas komisijas loceklis	Latvijas Arhitektu Savienības pārstāvis	Egons Bērziņš, arhitekts, pilsētplānotājs
5.	Žūrijas komisijas loceklis	Rīgas pilsētas Arhitekta biroja pārstāvis	Aleksandrs Feļtins, arhitekts
	Žūrijas komisijas atbildīgais sekretārs	Konkursa rīkotāja SIA "Zaķusala Estates" pārstāvis (piedalās žūrijas komisijas sēdēs bez balsstiesībām)	Madara Sila

Žūrijas komisijas sastāvu var mainīt tikai Rīkotājs, par to informējot Pretendentus.

Žūrijas komisijas locekļiem un atbildīgajam sekretāram nav tiesību būt par konkursa pretendentiem. Konkursa priekšlikumu vērtēšanai Žūrijas komisija ir tiesīga pēc saviem ieskatiem pieaicināt speciālistus vai ekspertus ar padomdevēja tiesībām.

Žūrijas komisija izskata saņemtos Konkursa priekšlikumus un pieņem lēmumu 3 (trīs) kalendāro nedēļu laikā no konkursa priekšlikumu iesniegšanas datuma 2016. gada 25. aprīlī. Rīkotājs publicē konkursa rezultātus divu nedēļu laikā pēc žūrijas komisijas lēmuma LAS mājas lapā www.latarh.lv

5.3. Žūrijas darba kārtība

Konkursa žūrijas komisija darbu veic laikā no 2016. gada 25. aprīļa līdz 16. maijam.

Pirms konkursa priekšlikumu vērtēšanas žūrijas atbildīgais sekretārs ziņo par Tehniskās

komisijas darba rezultātiem, vai iesniegtie konkursa darbi atbilst kvantitatīvajiem kritērijiem, kas ir noteikti konkursa nolikumā un projektēšanas programmā. Ja Tehniskā komisija ir konstatējusi nepilnības, par tām tiek ziņots žūrijas komisijai, kas ar balsu vairākumu pieņem lēmumu par konkursa priekšlikuma noraidīšanu vai turpmāku izskatīšanu.

Žūrijas komisija izvērtē visus iesniegtos priekšlikumus un pieņem lēmumu slēgtā sēdē, izvēloties uzvarētāju un priekšlikumus, kuri pelnījuši atzinīgu novērtējumu. Žūrijas komisija var veikt darbu iepriekšējo, kvalitatīvo atlasu, turpmāk detalizēti izskatot un vērtējot vidēji labus un labus priekšlikumus. Šajā gadījumā atlasu neizturējušiem priekšlikumiem individuāla anotācija netiek sagatavota. Žūrijas diskusijas par katru iesniegto konkursa priekšlikumu un lēmuma pieņemšanas process tiek rakstiski protokolēts un pievienots Konkursa rezultātiem. Žūrijas komisija apkopo Konkursa rezultātus, kā arī sagatavo ieteikumu turpmākajai Konkursa telpiskās attīstības koncepcijas priekšlikuma izmantošanai.

5.4. Vērtēšanas kritēriji

Vērtējot konkursa priekšlikumu priekšlikumus, tiek ņemts vērā:

- konkursa objekta pilsēt būvnieciskās kvalitātes kritēriji,
- būvprojekta iekļaušanās pilsētvides kontekstā,
- konkursa objekta funkcionālais risinājums,
- konkursa objekta teritorijas labiekārtojums un apzaļumojumu koncepcija,
- autotransporta kustības koncepcija,
- publisko telpu veidošanā izmantotajiem novatoriskiem risinājumiem,
- lietderīgo platību un autostāvvietu apjoms,
- citi specifiski kritēriji – ilgtspējīgi risinājumi, tehniskās kvalitātes, sociālais un ekonomiskais lietderīgums, u.c.

5.4.1. Konkursa nolikumam un projektēšanas programmai atbilstošos Konkursa priekšlikumus Žūrijas komisija vērtē pēc sekojošiem kritērijiem:

Nr.	Kritēriji	Maksimālais punktu skaits
1.	Koncepcijas arhitektoniskā un pilsēt būvnieciskā kvalitāte un būvprojekta arhitektoniskie risinājumi	70
2.	Ceļu infrastruktūra	20
3.	Rekrācijas teritorijas risinājumi	10
	Kopā	100

5.4.2. Lēmumu par konkursa rezultātiem žūrijas komisija var pieņemt, ja tās sēdē piedalās ne mazāk kā divas trešdaļas no Žūrijas komisijas locekļiem.

5.4.3. Žūrijas komisija lēmumu pieņem atklātā balsojumā un nosaka uzvarētāju. Lēmumus Žūrijas komisija pieņem ar vienkāršu balsu vairākumu. Katram Žūrijas komisijas loceklim ir viena balss. Ja balsu skaits sadalās vienādi, izšķirošā ir Žūrijas komisijas priekšsēdētāja balss. Žūrijas komisijas lēmumu atbildīgais sekretārs ieraksta protokolā, kuru paraksta visi klātesošie žūrijas komisijas locekļi. Žūrijas komisijas lēmums ir galīgs.

5.4.4. Žūrijas komisija pieņem lēmumu līdz 2016. gada 16. maijam. Žūrijas komisijas lēmumu ieraksta protokolā, kuru paraksta visi žūrijas komisijas locekļi.

5.4.5. Pēc žūrijas lēmuma pieņemšanas par godalgoto vietu piešķiršanu, Žūrijas komisijas

priekšsēdētājs atver godalgoto vietu ieguvēju aploksnes ar Pretendenta dokumentiem, pārbauda to atbilstību konkursa nolikumam, atšifrē devīzes un paziņo uzvarējušo autoru vārdus. Visi klātesošie Žūrijas komisijas locekļi paraksta lapas ar prēmētā/-o projekta/-u skiču devīzi un ziņām par autoru.

5.4.6. Žūrijas atbildīgais sekretārs protokolā norāda uzvarētāju devīžu atšifrējumu un priekšlikuma autorus.

5.4.7. Ja tiek konstatētas nepilnības vai neatbilstības konkursa nolikumam prēmēšanai paredzētā priekšlikuma anketā, žūrijas komisija lemj par iespējam nepilnības novērst vai piešķirt prēmiju nākamajam augstāko novērtējumu guvušajam priekšlikuma autoram.

6. KONKURSAM IESNIEDZAMIE MATERIĀLI UN NOFORMĒJUMS

6.1. Paskaidrojumu raksts ar:

- priekšlikuma pilsētbūvniecisko aprakstu, īpaši akcentējot apbūves silueta un būvapjomu analīzi no raksturīgajām skatu perspektīvām,
- esošās situācijas analīzi un piedāvatās konceptuālās, funkcionālās un arhitektoniskās idejas aprakstu, norādot Rīgas pilsētas ieguvumu attīstot šo pilsētas daļu,
- tehniski ekonomiskajiem rādītājiem (saskaņā ar RTIAN) visiem zemes gabaliem kopā un katrai sadalītajai zemes vienībai atsevišķi:
 - * apbūves laukums (m²),
 - * brīvā teritorija (%),
 - * apbūves intensitāte (%),
 - * stāvu skaits, kopējais būvapjoma augstums (m),
 - * stāvu kopējās (bruto) platības (m²) (pa ēku ārējo perimetru),
 - * lietderīgās stāvu kopējās platības (m²),
 - * ēkas būvapjoma kubatūra (m³),
 - * autostāvvietu skaits (gab).

6.2. A1 (594 mm x 841 mm izmēra) planšetes ar grafiskajiem dokumentiem uz stingrām, gaišām un izturīgām pamatnēm. Planšetēm jābūt horizontāli orientētām, to kārtas numuri un devīze, kas sastāv no diviem latīņu burtiem un trīs arābu cipariem, jānorāda planšetes augšējā labajā stūrī. Zem devīzes simboliem ieteicams atstāt vietu planšetu izvietojuma shēmai. Ir ieteicams izmantot planšetes, kas nav biezākas par 5 mm.

Planšetu noformējumā akcentēt projekta ietvaros izstrādātās pilsētplānošanas idejas saistībā ar konkrētās pilsētas izvirzītajiem mērķiem un pieteikuma tematiku, attēlot projektu kopumā, izceļot tā arhitektonisko vērtību un detalizētāk atklājot saistību starp jauno apbūvi un esošo situāciju novietnē.

Grafisko materiālu formēt uz A1 formāta lapām, ar sekojošo informāciju:

- konkursa projekta teritorijas ģenerālplānu mērogā 1 : 1000 ar:
 - ar plānoto apbūvi,
 - teritorijas labiekārtojuma un apzaļumošanas koncepciju
 - gājēju, velosipēdistu un transporta organizācijas shēmu,
 - norādītām zemes sadales robežām un zemes ierīcības plāna koncepciju,
 - tehniski ekonomiskajiem rādītājiem visai pussalai un katrai sadalītajai zemes vienībai atsevišķi,
- konkursa izpētes teritorijas ģenplānu mērogā 1 : 2000,
- raksturīgo stāvu plānojumu shēmas katrai ēkai vai ēku grupām M 1:200, t.sk., autostāvvietām, ar telpu nosaukumiem un to platībām atsevišķu dzīvojamo vienību izvilkumiem, būvasīm un izmēriem starp tām,
- konceptuālo apdares materiālu lietojumu,

- konkursa objektu raksturīgos griezumus mēroga 1 : 200 ar augstuma atzīmēm, būvasīm un izmēriem starp tām;
- insolācijas shēma un aprēķinus;
- teritorijas attīstības 3d modelis;
- nākotnes vīzijas vizualizācijas un/vai fotomontāžas, kas raksturo piedāvātās idejas sintēzi esošajā pilsētvides kontekstā, vadoties no galvenajām skatu perspektīvām (skat. Pielikumu 6_1_1_marketi_fotomontazu_skatu_punkti).

CD-ROM vai DVD disks, kas savietojams ar Mac vai PC sistēmām, ietver:

- visu A1 formāta planšetu attēlus ar 300 dpi izšķirtspēju A1 formātā;
- visu A1 formāta planšetu samazinātos attēlus PDF failā ar 300 dpi izšķirtspēju A3 formātā;
- visu A1 formāta planšetu attēlus PDF failā ar 72 dpi izšķirtspēju publicēšanai internetā (1024 pikseli);
- dokumentu sējumu un visus grafiskos materiālus, kas nepieciešami projekta idejas ilustrācijai, PDF failā ar 300 dpi izšķirtspēju A3 formātā.

Katram dokumentam jābūt sagatavotam divos veidos – .pdf failā un .jpg failā.
Katram dokumentam jābūt apzīmētam ar aprakstošu nosaukumu.

Jāpievieno divi CD-ROM vai DVD diska eksemplāri.

6.3. Dokumentu sējums

Dokumentu sējums A3 formātā (420x297mm) trijos eksemplāros, kas ietver:

- īsu projekta ietvaros risināto problēmu un konceptuālās pieejas kopsavilkumu;
- samazinātas planšetu krāsu reprodukcijas;
- paskaidrojumu rakstu ar izklāstītu pilsētībūvniecisko koncepciju, arhitektonisko raksturojumu un labiekārtojuma izveidi;
- paskaidrojumu rakstā ir jānorāda konkursa objektu teritorijas bilance (apbūves laukums m², atsevišķu stāvu kopējās platības m², ēku būvapjomu kubatūra m³, brīvā teritorija m² un %, apbūves intensitāte %, apbūves blīvums %);
- paskaidrojoši zīmējumi vai rasējumi, kas var būt pievienoti tekstiem.

6.4. Aizlīmētā/aizzīmogatā aploksne

Konkursa priekšlikuma pretendentiem ir jāiesniedz aizlīmēta/aizzīmogota A4 formāta aploksne (210 mm x 297 mm) un jāievieto dokumenti, kas atklāj konkursa dalībnieka (-u) personu (-as). Uz aizlīmētās/aizzīmogatās aploksnē ir jābūt uzrakstītai devīzei.

Aploksnē jābūt:

- aizpildītai pretendenta anketai, paraugu skat. pielikumā,
- dalībnieka(-u) personu(-as) apliecinošam(-iem) dokumentam(-iem) un parakstītai piekrišanai ievērot konkursa noteikumus;

Aizlīmētajā/aizzīmogotajā aploksnē jābūt tikai uzskaitītajiem dokumentiem.
CD-ROM/DVD disks aploksnē nav jāievieto.

7. KONKURSA PRIEKŠLIKUMU IESNIEGŠANAS KĀRTĪBA UN TERMIŅI

Konkursa norises termiņš ir no 2016. gada 22. janvāra līdz 2016. gada 25. aprīlim.

Konkursa priekšlikums iesniedzams vienā eksemplārā un nododams personiski Žūrijas atbildīgajam sekretāram SIA „Zaķusala Estates” biroja telpās Rīgā, Skanstes ielā 50, vai

nosūtāms pa pastu saņēmējam SIA "Zakusala Estates", Rīgā, Skanstes ielā 50, LV-1013 līdz 2016. gada 25. aprīlim plkst. 17:00 pēc Latvijas laika (GMT+2:00).

Ja Pretendents Konkursa priekšlikumu nosūta pa pastu, viņš uzņemas pilnu atbildību par priekšlikuma saņemšanu laikā. Neatkarīgi no izvēlēta konkursa priekšlikuma iesniegšanas veida, tam ir jābūt ar 2016. gada 25. aprīļa zīmogu. Pasta sūtījuma apliecinājošu dokumentu skannētā veidā līdz 2016. gada 25. aprīlim plkst. 17:00 ir jānosūta uz konkursa epasta adresi: zakusala@merks.lv

Pēc norādītā termiņa iesniegtie Konkursa priekšlikumi netiek pieņemti vērtēšanai.

Pretendentam ir jāiesniedz visi Konkursa priekšlikuma materiāli un informācija atbilstoši šī nolikuma 6. punktā noteiktajām prasībām.

Konkursa priekšlikums uzskatāms par iesniegtu noteiktajā termiņā, ja tas ir iesniegts konkursa nolikumā norādītajā vietā (žūrijas atbildīgā sekretāra zīmogs) vai nodots nosūtīšanai pa pastu (pasta zīmogs) ne vēlāk par konkursa noteikumos norādīto laiku.

Par Konkursa priekšlikumu saņemšanu tiek izdarīts ieraksts Rīkotāja saņemto dokumentu reģistrācijas žurnālā, ierakstot devīzi un pretendenta kontaktālruni. Uz iesniegtajām atsevišķajām aploksnēm, tās neatverot, tiek izdarīta atzīme, kurā norādīts saņemšanas datums un reģistrācijas numurs.

Pretendentiem, kas personīgi iesniedz Konkursa priekšlikumu tiek izsniegts rakstisks apliecinājums par tā saņemšanu, norādot devīzi, saņemšanas datumu un laiku, kā arī reģistrācijas numuru.

Konkursa organizatori nesedz nekādus piegādes izdevumus. Veicot sūtījumu valsts ietvaros, konkursa pretendents jau iepriekš apmaksā visus piegādes izdevumus. Veicot starptautisku sūtījumu, konkursa pretendents ir jāsaņemas ar sūtījumu piegādātāju un jānoskaidro, kas ir nepieciešams, lai segtu visas, ar starptautiskiem pārvadājumiem saistītās, izmaksas - muitas nodevas, deklarēto vērtību un apdrošināšanu kopā ar papildu muitas nodevām.

8. TEHNISKĀ INFORMĀCIJA PAR KONKURSU

8.1. Konkursa dokumentācija

Konkursa dokumentācija ietver konkursa nolikumu, projektēšanas programmu un pielikumus. Konkursa mapē ir visa informācija, kas nepieciešama konkursa pretendentiem, lai varētu sākt darbu pie priekšlikuma izstrādes.

8.2. Jautājumi un teritorijas prezentācija

Jautājumus par konkursa novietni un konkursa nolikumu sūtīt zakusala@merks.lv

Jautājumu iesniegšanas beigu termiņš:
piektdiena, 2016. gada 1. aprīlis,
Atbilžu publicēšanas beigu termiņš:
trešdiena, 2016. gada 8. aprīlis.

8.3. Konkursa novietnes apskate

Organizēta iepazīšanās ar konkursa novietni Rīgā notiks 2016. gada 16. februārī, plkst. 12.00. Konkursa Pretendenti obligāti reģistrēties novietnes apskatei, pieteikumu nosūtot uz

zakusala@merks.lv. Novietnes apskatē piedalīsies Rīkotāja darba grupas nozīmētie pārstāvji.

Sīkāka informācija tiks izsūtīta katram Pretendentam un publicēta LAS mājas lapā www.latarh.lv

9. AUTORTIESĪBAS UN NOBEIGUMA NOTEIKUMI

Īpašuma tiesības uz prēmēto Konkursa priekšlikuma sastāvā esošajiem materiāliem, pāriet Rīkotājam pilnā apmērā bez jebkādam atrunām to saņemšanas brīdī. Autortiesības tiek attiecīgi saglabātas ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Neprēmēto Konkursa priekšlikumu autori, uzrādot Žūrijas komisijas atbildīgā sekretāra izsniegtu izziņu, var saņemt atpakaļ savus iesniegtos priekšlikumus 1 (viena) mēneša laikā pēc konkursa rezultātu publicēšanas. Pēc minētā termiņa beigām konkursa rīkotāji par darbu saglabāšanu nav atbildīgi.

Rīkotājs patur sev tiesības iepazīstināt sabiedrību ar konkursam iesniegtajiem priekšlikumiem un, ja nepieciešams, rīkot izstādi vai sabiedrisko apspriešanu. Izstādi un Konkursa priekšlikumu sabiedrisko apspriešanu rīko pēc Žūrijas komisijas lēmuma paziņošanas.

Konkursa pretendentu autortiesības attiecībā uz publikācijām presē, līdzdalību izstādēs, kā arī uz līdzdalību projekta tālākajā izstrādē tiek ievērotas saskaņā ar spēkā esošajiem tiesību aktiem.

Jautājumi, kuri nav atrunāti šajos noteikumos un līgumā par dalību konkursā, tiek izšķirti saskaņā ar Latvijas Republikas spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

Naudas balvu ieguvušā projekta priekšlikuma autors var tikt uzrunāts par projekta skices tālāko izstrādi un īstenošanu, ja vien konkursa nolikumā nav norāde par savādāku rīcību. Par autora līdzdalības veidu projekta priekšlikuma tālākajā izstrādē un īstenošanā ieinteresētās puses vienojas rakstiski.

10. KONKURSA DOKUMENTI UN MATERIĀLI

Konkursa dokumenti un izejas materiāli apkopoti tabulā (skat. tabulu pielikumā), marķējot tos atsevišķās mapēs ar mapes saturu un faila nosaukumu. Visa Konkursa dokumentācija ir sagatavota digitāli (CD-ROM) un izdruku veidā.

Šajā dokumentā
caurauklotas un aizzīmogotas
kopā *10 / [signature]*
numurētas lapas